**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект решения Вяземского окружного Совета депутатов «О внесении изменений в решение Вяземского окружного Совета депутатов от 25.10.2024 №33 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области»**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Вязьма | 23.09.2025 года |

**Основание проведения экспертно-аналитического мероприятия:**

* Налоговый кодекс Российской Федерации;
* ст.9 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований»;
* Положение о Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области, утвержденное решением Вяземского окружного Совета депутатов от 22.10.2024 №20;
* Регламент Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области, утвержденного приказом Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области от 09.01.2025 №1;
* п.1.3. Плана работы Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области на 2025 год, утвержденного приказом от 20.01.2025 №25.

**Цель экспертно-аналитического мероприятия:** оценка соответствия проекта решения действующему законодательству Российской Федерации.

**Нормативно-правовая база:**

* Налоговый кодекс Российской Федерации (глава 31) (далее – Налоговый кодекс РФ, НК РФ, Кодекс);
* Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ);
* Федеральный закон от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» (далее - Федеральный закон от 20.03.2025 №33-ФЗ);
* решение Вяземского окружного Совета депутатов от 25.10.2024 №33 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области» (с изменениями).

**Предмет экспертно-аналитического мероприятия:** проект решения Вяземского окружного Совета депутатов «О внесении изменений в решение Вяземского окружного Совета депутатов от 25.10.2024 №33 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области» (далее – проект решения, проект нормативного правового акта).

***В ходе подготовки заключения на проект решения установлено:***

Проект решения поступил в Контрольно-ревизионную комиссию муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области (далее – Контрольно-ревизионная комиссия) для проведения экспертизы 19.09.2025 года (вх. от 19.09.2025 №94). С проектом решения представлены пояснительная записка к проекту решения и заключение по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта решения Вяземского окружного Совета депутатов «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области».

Проект решения разработан финансовым управлением Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области (далее - финансовое управление).

***Проектом решения предлагается:***

1. **Внести в решение Вяземского окружного Совета депутатов от 25.10.2024 № 33 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области» (в редакции решения Вяземского окружного Совета депутатов от 27.11.2024 № 41) следующие изменения:**

**1) абзац 3,4 п.1 ч.3 изложить в новой редакции:**

**«- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;**

**- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-Ф «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;**

**2) абзац 3 ч.4 дополнить словами «, если иное не предусмотрено п.1 ст.397 Налогового кодекса РФ»;**

**3) дополнить абзацем следующего содержания:**

**«Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом.»;**

**4) абзац 4 ч.4 изложить в новой редакции:**

**«Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ.»**

Согласно ст.387 НК РФ земельный налог (далее - налог) устанавливается настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований.

В соответствии со ст.15 НК РФ земельный налог относится к местным налогам и является одним из основных источников формирования доходной базы местных бюджетов.

На основании ст.387 Кодекса земельный налог устанавливается Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований.

В соответствии с п.2 ст.58 НК РФ, подлежащая уплате, сумма земельного налога уплачивается налогоплательщиком в установленные сроки (ст.397 НК РФ).

1. **Опубликовать настоящее решение в газете «Вяземский вестник» и разместить на сайте муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» vyazma-region67.ru.**

Статьей 53 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ регламентирована процедура обнародования нормативных правовых актов.

Согласно п.5 ст.49 Устава иными источниками обнародования муниципальных правовых актов является размещение на официальном сайте Вяземского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с учетом положений Федерального закона от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».

# Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

В силу [п.5 ст.5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/431ac8ed77136ef53561af7f6977bc09ec0595a7/#dst197) НК РФ положения о действии актов законодательства о налогах и сборах во времени, предусмотренные данной [статьей](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/431ac8ed77136ef53561af7f6977bc09ec0595a7/#dst100041), распространяются также на нормативные правовые акты о налогах и сборах федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления.

Следовательно, нормативные правовые акты о налогах и сборах вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу. Исключения предусмотрены для случаев вступления в силу актов, улучшающих положение налогоплательщиков, плательщиков сборов, налоговых агентов, их представителей. Такие акты могут иметь обратную силу, если прямо предусматривают это. 

Согласно п.5 ст.49 Устава муниципальные правовые акты о налогах и сборах вступают в силу в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Согласно п.5 ст.28 Регламента Вяземского окружного Совета депутатов, в тексте вносимого настоящего проекта решения должна быть включена норма положения о дате и порядке вступления в силу решения и/или отдельных его положений.

1. **Настоящее решение не позднее рабочего дня, следующего за днем официального опубликования, направить в УФНС России по Смоленской области.**

Согласно п.1 ст.16 НК РФ информация и копии законов, иных нормативных правовых актов об установлении региональных и местных налогов направляются органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в территориальные органы ФНС России по соответствующему субъекту Российской Федерации и финансовые органы соответствующих субъектов Российской Федерации.

Приказом ФНС России от 22.11.2018 №ММВ-7-21/652@ (зарегистрирован Минюстом России 14.12.2018, регистрационный №53017) утверждена форма сведений об установлении, изменении и прекращении действия региональных и местных налогов.

*Проект решения Вяземского окружного Совета депутатов «О внесении изменений в решение Вяземского окружного Совета депутатов от 25.10.2024 №33 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области» соответствует действующему законодательству Российской Федерации.*

Учитывая вышеизложенное, Контрольно-ревизионная комиссия предлагает Вяземскому окружному Совету депутатов***принять к рассмотрению*** проект решения Вяземского окружного Совета депутатов «О внесении изменений в решение Вяземского окружного Совета депутатов от 25.10.2024 №33 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Контрольно-ревизионной  Комиссии муниципального образования  «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области | **О.Н. Марфичева** |