**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект решения Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области «О внесении изменений в решение Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 01.11.2018 №98 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области»**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Вязьма | 22.09.2022 года |

**Основание проведения экспертно-аналитического мероприятия:**

* Бюджетный кодекс Российской Федерации;
* ст.9 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
* соглашение от 28.12.2021 №1 «О передаче Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области полномочий Контрольно-ревизионной комиссии Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области по осуществлению внешнего муниципального контроля» (п.1.2);
* Положение «О Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области», утвержденное решением Вяземского районного Совета депутатов от 06.09.2021 №81 (с изменениями от 29.09.2021 №90);
* п.2.4.1 Плана работы Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области на 2022 год, утвержденного приказом от 24.12.2021 №15 (с изменениями, внесенными приказом от 24.12.2021 №15).

**Цель экспертно-аналитического мероприятия:**

* оценка соответствия проекта решения действующему законодательству Российской Федерации.

**Нормативно-правовая база:**

* Налоговый кодекс Российской Федерации (глава 32) (далее – Налоговый кодекс РФ, НК РФ);
* пп.2 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
* Устав Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области, утвержденный решением Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 25.06.2007 №32 (с изменениями).

**Предмет экспертно-аналитического мероприятия:** проект решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 01.11.2018 № 98 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области» (далее – проект решения, проект нормативного правового акта, Положение о налоге на имущество физических лиц).

Заключение на проект решения Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области «О внесении изменений в решение Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 01.11.2018 № 98 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области» подготовлено председателем Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области, О.Н. Марфичевой.

**В ходе подготовки заключения на проект решения установлено:**

Проект решения поступил в Контрольно-ревизионную комиссию муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области (далее – Контрольно-ревизионная комиссия) для проведения экспертизы 21 сентября 2022 года (вх. от 21.09.2022 №129). С проектом решения представлены пояснительная записка к проекту решения и заключение по результатам заключения антикоррупционной экспертизы проекта решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 01.11.2018 № 98 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области».

Проект решения разработан финансовым управлением Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области.

Согласно пояснительной записки, предоставленной к проекту решения, проект решения приводит Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области, утвержденное решением Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 01.11.2018 №98, в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации.

В соответствии с п.1 ст.7 Устава Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области, утвержденного решением Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 25.06.2007 №32 (с изменениями), к вопросам местного значения Вяземского городского поселения относится установление, изменение и отмена местных налогов и сборов городского поселения.

Согласно ст.15 НК РФ налог на имущество физических лиц относится к местным налогам.

Согласно ст.56 НК РФ льготы по местным налогам устанавливаются и отменяются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований о налогах.

Налог на имущество физических лиц в соответствии с п.1 ст.61 БК РФ зачисляется в местный бюджет по нормативу 100 процентов.

В соответствии со ст.399 НК РФ по налогу на имущество физических лиц, представительные органы муниципальных образований вводят в действие, прекращают, определяют налоговые ставки (в пределах, установленных Налоговым кодексом РФ) и особенности определения налоговой базы, а также могут устанавливать налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым Кодексом РФ, и порядок их применения.

***Проектом решения предлагается внести следующие изменения в Положение о налоге на имущество физических лиц*** ***на территории Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области:***

1. **Внести в решение Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 01.11.2018 №98 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области» (в редакции от 26.03.2019 №24, от 06.06.2019 №56, от 07.11.2019 №86, от 26.11.2020 №24, от 06.04.2021 №26, от 21.10.2021 №66, от 30.11.2021 №90) следующие изменения:**

**1.1 в статье 5:**

**а) в абзаце первом слово «Налоговая» заменить словами «Если иное не установлено пунктом 1 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая»;**

**б) дополнить абзацем следующего содержания:**

**«Налоговая база в отношении объекта налогообложения за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого объекта налогообложения, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого объекта налогообложения, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего объекта налогообложения увеличилась вследствие изменения его характеристик.»;**

Определены особенности исчисления налога на имущество физлиц в 2023 году. Если кадастровая стоимость объекта недвижимости, внесенная в ЕГРН и применяемая с 1 января 2023 г., больше стоимости из ЕГРН, применяемой с 1 января 2022 г., для расчета налоговой базы используются показатели 2022 года. Правило не действует, если стоимость объекта увеличилась из-за изменения его характеристик.

Содержание абзаца приводится в соответствие в связи со вступлением в силу Федерального закона от 26.03.2022 №67-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации». Федеральный закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего Федерального закона, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

**1.2 в статье 10:**

**а) пункт 5 признать утратившим силу.**

Содержание абзаца приводится в соответствии с содержанием ст.409 НК РФ в редакции, вступающей в силу с 01.01.2023 года, согласно Федеральному закону от 26.03.2022 №67-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации».

**Выводы**

Проект решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 01.11.2018 № 98 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области» соответствует действующему законодательству Российской Федерации.

**Предложения**

Проанализировав предоставленные Советом депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области документы и материалы, Контрольно-ревизионная комиссия предлагает Совету депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области ***принять к рассмотрению проект решения*** Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области «О внесении изменений в решение Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 01.11.2018 №98 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области».

*Настоящее заключение составлено в 3-х экземплярах:*

* *один экземпляр для Совета депутатов Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области. Направляется с сопроводительным письмом;*
* *один экземпляр для Администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области. Направляется с сопроводительным письмом;*
* *один экземпляр остается в Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области.*

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Контрольно-ревизионной  Комиссии муниципального образования  «Вяземский район» Смоленской области | **О.Н. Марфичева** |